

CONOSCERE IL CONDOMINIO: **il prospetto delle rate**



Le rate sono un acconto delle spese condominiali che sono previste in un determinato periodo. Alla chiusura dell'esercizio contabile si calcola quanto effettivamente è stato speso per ciascuna porzione materiale (vedere IL BILANCIO CONSUNTIVO) e si controlla quali condomini hanno dato in acconto più di quanto è stato effettivamente speso per le loro unità e quali hanno versato di meno.

Il prospetto delle rate si basa completamente sul bilancio preventivo, e non è altro che l'indicazione degli importi - con la rispettiva data di scadenza - che ciascun condomino deve versare al condominio