

STUDIO CONSULENZA CONDOMINIALE

“nome e cognome amministratore”

“indirizzo e numero civico”

“c.a.p. e città”

RACCOMANDATA A.R.

Gent.mo Sig.

.....

Condomino condominio “.....”

Indirizzo e n. civico

C.A.P. -CITTA' - (PROVINCIA)

Ogg: fumi e odori insalubri

Mi è stato segnalato che dalla Sua unità immobiliare provengono esalazioni di fumo, calore, odori insalubri che superano la normale tollerabilità. Le evidenzio che tale comportamento è vietato sia ex art. 844 c.c. sia dal dettato del regolamento di condominio. La invito, quindi, ad eliminare tale inconveniente; in caso contrario sarò costretto a tutelare i diritti del condominio in sede giudiziaria.

In attesa di ricevere riscontro in merito a quanto su esposto e rimanendo a Sua completa disposizione per ogni ed eventuale chiarimento in merito, colgo l'occasione di porgere distinti saluti.

Luogo, e data

Condominio “.....”

L'Amministratore

.....